



Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.08.12
15:14:45 EEST
Reason:
Location: Athens

Signature Block
Verified
Checked by: [Signature]
Date: 2024/08/12 15:25:28
EEST
Reason: [Signature] OK
Location: [Signature] Athens
Type: [Signature]

7417

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Αυγούστου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 521

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

- Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων.
- Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων.

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Πράξη 36 της 30.7.2024

(1)

Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων.

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 17 του Συντάγματος,

β) του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), και ιδίως του άρθρου 7Α,

γ) της παρ. 7 του άρθρου 4 του ν. 4951/2022 «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 129),

δ) του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

ε) του π.δ. 76/2023 «Διορισμός του Κυριάκου Μητσοτάκη του Κωνσταντίνου, Αρχηγού του Κόμματος της "Νέας Δημοκρατίας" (Ν.Δ.), ως Πρωθυπουργού» (Α' 129), στ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

ζ) του π.δ. 81/2023 «Διορισμός Υπουργού και Αναπληρωτή Υπουργού» (Α' 134),

η) του π.δ. 87/2023 «Διορισμός Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής» (Α' 151),

θ) του π.δ. 2/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2), και

ι) του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91).

2. Το γεγονός ότι το υπαγόμενο στην παρούσα έργο, το οποίο είναι σχεδόν στο σύνολό του κατασκευασμένο, είναι γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και συγκεκριμένα για την ενίσχυση της ενεργειακής ασφάλειας της χώρας, απαιτείται όμως για την ολοκλήρωσή του η δημιουργία ταμιευτήρα που θα υλοποιηθεί με την έμφραξη της υφιστάμενης σήραγγας εκτροπής. Είναι, συνεπώς, απαραίτητο οι χώροι δημιουργίας του ταμιευτήρα να παραδοθούν άμεσα, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, για την ανεμπόδιση εκκίνηση και πρόοδο των εργασιών εντός των οικείων χρονοδιαγραμμάτων, καθώς ενδεχόμενες καθυστερήσεις θα επιφέρουν σοβαρές επιπτώσεις στην έγκαιρη υλοποίηση του έργου και στην κάλυψη των ενεργειακών αναγκών της χώρας με ανανεώσιμη ενέργεια.

3. Το γεγονός ότι από την παρούσα Πράξη δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/76210/2200/11.7.2024 εισήγηση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζει:

Άρθρο πρώτο

Το έργο Υδροηλεκτρικός Σταθμός (ΥΗ.Σ.) Μεσοχώρας, δεδομένου ότι στοχεύει στην κάλυψη των ενεργειακών αναγκών της χώρας με ανανεώσιμη ενέργεια, στον περιορισμό της κατανάλωσης εγχώριων και εισαγόμενων ορυκτών καυσίμων, στη μείωση της ενεργειακής εξάρτησης της χώρας, στην ενίσχυση της σταθερότητας και της αξιόπιστης λειτουργίας του Συστήματος Ηλεκτρικής

Ενέργειας και εν τέλει στην ενίσχυση της ενεργειακής ασφάλειας της χώρας, και για τη λειτουργία του οποίου απαραίτητη προϋπόθεση είναι η δημιουργία ταμιευτήρα, χαρακτηρίζεται ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας.

Άρθρο δεύτερο

Εξουσιοδοτείται ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας ή το αρμόδιο για την κήρυξη των απαλλοτριώσεων όργανο να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων ακινήτων που αφορούν στην εκτέλεση του έργου του άρθρου πρώτου, καθώς και στην κήρυξη των τυχόν συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων, που θα απαιτηθούν για αυτό, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.

Η παρούσα Πράξη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρωθυπουργός

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ

Τα Μέλη του Υπουργικού Συμβουλίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΝΔΙΑΣ, ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ, ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ, ΣΠΥΡΙΔΩΝ-ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ, ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ, ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ, ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ, ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ, ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΑΠΟΤΟΠΟΥΛΟΣ, ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ, ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ, ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΠΙΑΝΝΗ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ, ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ, ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΒΟΡΙΑΝΣ, ΧΡΗΣΤΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΕΡΤΣΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ, ΕΙΡΗΝΗ ΑΓΑΠΗΔΑΚΗ

Πράξη 37 της 30.7.2024

(2)

Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων.

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 17 του Συντάγματος,
β) του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), και ιδίως του άρθρου 7Α,
γ) του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),

δ) της παρ. 4 του άρθρου 155 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245),

ε) του άρθρου πρώτου του ν. 4956/2022 «Κύρωση της Προγραμματικής Σύμβασης της παρ. 4 του άρθρου 155 του ν. 4759/2020 μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των ανωνύμων εταιρειών με διακριτικό τίτλο «ΜΕΤΑΒΑΣΗ Α.Ε.» και «ΔΕΗ Α.Ε.» (Α' 140),

στ) του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

ζ) της υπ' αρ. 287/2022/24.3.2022 απόφασης της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας «Εγκριση του Δεκαετούς Προγράμματος Ανάπτυξης (ΔΠΑ) του Εθνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΣΜΗΕ) περιόδου 2022-2031» (Β' 4789) και ιδίως της ενότητας 3.4.7 αυτής και του έργου 14.62 του Πίνακα Ο3 του Παραρτήματος αυτής,

η) του π.δ. 76/2023 «Διορισμός του Κυριάκου Μητσοτάκη του Κωνσταντίνου, Αρχηγού του Κόμματος της "Νέας Δημοκρατίας" (Ν.Δ.), ως Πρωθυπουργού» (Α' 129),
θ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

ι) του π.δ. 81/2023 «Διορισμός Υπουργού και Αναπληρωτή Υπουργού» (Α' 134),

ια) του π.δ. 87/2023 «Διορισμός Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής» (Α' 151),

ιβ) του π.δ. 2/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2),

ιγ) του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91), και

ιδ) της υπό στοιχεία Υ12/7.7.2023 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση» (Β' 4403).

2. Το γεγονός ότι το υπαγόμενο στην παρούσα έργο, το οποίο χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, είναι γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας, καθώς η επίτευξη της υλοποίησής του θα καταστήσει δυνατή την ταχύτερη ολοκλήρωση της μετεγκατάστασης του υφιστάμενου οικισμού Ποντοκώμης στη νέα του θέση και συναφώς την ταχύτερη απελευθέρωση των εδαφών, που θα διατεθούν για αναπτυξιακές δράσεις, προς τον σκοπό αλλαγής του παραγωγικού μοντέλου, σύμφωνα με τον σχεδιασμό για την απολιγνιτοποίηση και τη δίκαιη αναπτυξιακή μετάβαση. Ειδικότερα, στον ν. 4956/2022, με τον οποίο κυρώθηκε η Προγραμματική Σύμβαση της παρ. 4 του άρθρου 155 του ν. 4759/2020 μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των ανωνύμων Εταιρειών ΜΕΤΑΒΑΣΗ Α.Ε. και ΔΕΗ Α.Ε., προβλέπεται ότι οι εκτάσεις του υφιστάμενου οικισμού Ποντοκώμης αποτελούν εκτάσεις, οι οποίες, μεταξύ άλλων, θα παραδοθούν στην εταιρεία ΜΕΤΑΒΑΣΗ Α.Ε. στο πλαίσιο της ως άνω Προγραμματικής Σύμβασης για την ανάπτυξη δραστηριοτήτων, που θα συμβάλλουν στην αλλαγή του παραγωγικού μοντέλου των περιοχών μετάβασης και στην ταχύτερη υλοποίηση του Εθνικού Σχεδίου για τη Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση της χώρας. Σύμφωνα με τις μελέτες των Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΕΠΣ) για τον πυρήνα της Ζώνης Απολιγνιτοποίησης (ΖΑΠ) Πτολεμαΐδας, η έκταση του υφιστάμενου οικισμού Ποντοκώμης θα αξιοποιηθεί για αναπτυξιακές και επιχειρηματικές δράσεις και ο οικισμός θα μετεγκατασταθεί στη θέση του νέου οικισμού. Η με-