



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Δεκεμβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 974

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Προέγκριση της παρ. 1 του άρθρου 162 του ν. 5037/2023 (Α' 78) για τη χωροθέτηση νέας θέσεως μετεγκατάστασης του οικισμού «Μεσοχώρας» του Δήμου Πύλης Τρικάλων.
- 2 Τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου για τον αποχαρκτηρισμό τμήματος του χώρου Δημοτικού Σχολείου στα Ο.Τ. 521 του Δήμου Βέροιας κατ' εφαρμογή των άρθρων 88 και 90 του ν. 4759/2020.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/102258/6984 (1)

Προέγκριση της παρ. 1 του άρθρου 162 του ν. 5037/2023 (Α' 78) για τη χωροθέτηση νέας θέσεως μετεγκατάστασης του οικισμού «Μεσοχώρας» του Δήμου Πύλης Τρικάλων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 162 του ν. 5037/2023 «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής» (Α' 78) και ιδίως την παρ. 1 αυτού.

2. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

3. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160).

4. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

5. Την υπ' αρ. 74103/5569/8.8.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταναρά» (Β' 4408).

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/47308/2723/19-05-2020 απόφαση Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής «Περιβαλλοντική έγκριση του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δ.Ε. Πινθέων του Δήμου Πύλης Π.Ε. Τρικάλων, κατόπιν αξιολόγησης της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Σχεδίου». (6ΑΘ54653Π8-ΔΜΑ).

7. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/1222534/7715/12-12-2021 «Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου Υδροηλεκτρικό Έργο (ΥΗΕ) Μεσοχώρας, στον ποταμό Αχελώο, Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων» (ΑΔΑ: ΨΗΣ4653Π8-93Δ).

8. Την υπ' αρ. 36/30-07-2024 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (Δ' 521).

9. Την υπ' αρ. 144/2024 απόφαση του Ε' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας.

10. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/46379/ 965/ 30-04-2025 αίτημα της Γενικής Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Παραγωγής της ΔΕΗ, με συνημμένες υποστηρικτικές μελέτες.

11. Την από 30-06-2025 εισήγηση του Γενικού Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος.

12. Την υπ' αρ. 65/Συν.13η/8.7.2025 πράξη Γνωμοδότηση του ΚΕΣΥΠΟΘΑ.

13. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν αφορά σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

14. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζει:

1. Την προέγκριση χωροθέτησης για τη μετεγκατάσταση του οικισμού Μεσοχώρας στη θέση ανατολικά του οικισμού Πύλης, που αποτυπώνεται σε χάρτη που συνοδεύει την παρούσα κλίμακας 1:5000.

Προκειμένου να αποτυπωθεί η νέα θέση για τη μετεγκατάσταση του οικισμού της Μεσοχώρας απαιτείται η τροποποίηση του ΣΧΟΟΑΠ Πίνδεων και του ΓΠΣ Πύλης. Για την τροποποίηση εφαρμόζεται η διαδικασία σημειακής τροποποίησης σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 5 του ν. 2508/1997 (Α' 124), όπως προβλέπεται από την παρ. 7 του άρθρου 162 του ν. 5037/2024 (Α' 78).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.